

Einladung

27. Berlin-Brandenburg Baurechtstag

Aktuelle Änderungen der Rechtsprechung und neueste Entwicklung im

- Vergaberecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Privaten Baurecht sowie

Sonderthema:

**Bau- und Immobilienkrise – Effektive Anspruchssicherung und
Verwertung von Sicherheiten**

- Absicherung von Ansprüchen vor und in der Insolvenz
- Vertragspartner insolvent – Kündigung möglich?
- Bauhandwerkersicherungshypothek
- Sicherheit gemäß § 650 f BGB
- Die Insolvenz-Due Diligence
- Inanspruchnahme von Bürgen

21. März 2025, Berlin
im DAZ (Deutsches Architektur Zentrum)

Diese Veranstaltung wendet sich an Nichtjuristen aus den Bereichen:

- Öffentliche und private Auftraggeber
- Bauunternehmen
- Planer, Fachplaner, Ingenieure und Projektsteuerer

Mit freundlicher Unterstützung von:

27. BERLIN-BRANDENBURGER BAURECHTSTAG

21. März 2025

Der Verein

Ziel ist es, das Verständnis des Baurechts zu fördern. Dabei sollen wichtige baurechtliche Inhalte unter besonderer Berücksichtigung bautechnischer und baubetrieblicher Abläufe praxisnah und verständlich vermittelt werden.

Hierzu führt der Berlin-Brandenburger Baurechtstag e.V. ein- bis zweimal im Jahr Fachveranstaltungen durch.

Gegründet wurde der Verein im März 2001

Gründungsmitglieder sind: Joachim Crewett (Magistratsdirektor a.D., Rechtsanwalt), Prof. Horst Franke (Rechtsanwalt), Dipl.-Ing. Bernhard Freund (Sachverständiger für Architektenleistungen und Honorare), Ralf Kemper (Rechtsanwalt), Prof. Dr.-Ing. Bernd Kochendörfer (Technische Universität Berlin), Prof. Dr. Dipl.-Ing. Peter Kolbe (FHTW Berlin), Prof. Dr. Dieter Stassen (Rechtsanwalt, Vorsitzender), Siegfried Steinmeyer (Ehrenvorsitzender, Vorsitzender Richter am Kammergericht a.D., † 2023), Prof. Dr. Ulrich Werner (Rechtsanwalt), Prof. Axel Wunschel (Rechtsanwalt, Mitglied des Vorstandes), Prof. Christian Zanner (Rechtsanwalt, Mitglied des Vorstandes).

Die Referenten

- | | |
|--------------------------|--|
| Anke Maria Bogen | Rechtsanwältin und Notarin, STASSEN Rechtsanwälte PartGmbH, Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht |
| Katharina Foede | Rechtsanwältin, Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH, Berlin |
| Björn Heinrich | Rechtsanwalt, KEMPER Rechtsanwaltsgesellschaft mbH |
| Jochen Mittenzwey | Rechtsanwalt, MO45 LEGAL Bschorr Warneke Sukowski GbR Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Rechtsanwälte und Notare |
| Anne Schönbrunn | Rechtsanwältin, STASSEN Rechtsanwälte PartGmbH, Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht |
| Prof. Dr. Markus Viering | KVL Bauconsult GmbH, Geschäftsführer, ö.b.u.v. Sachverständiger für die Fachgebiete "Bauprojektmanagement, Baupreisermittlung und Abrechnung im Hoch- und Ingenieurbau" IHK Berlin |
| Prof. Christian Zanner | Rechtsanwalt, Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH, Berlin, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Honorarprofessor an der TU Berlin |

27. BERLIN-BRANDENBURGER BAURECHTSTAG

21. März 2025

Das Programm

Aktuelle Änderungen der Rechtsprechung und Entwicklung

9.30	Begrüßung	<i>Prof. Christian Zanner</i>
9.35	Privates Baurecht	<i>Anne Schönbrunn</i>
10.00	Vergaberecht	<i>Björn Heinrich</i>
10.30	Architekten- und Ingenieurrecht	<i>Anke Maria Bogen</i>
11.00	Kaffeepause	

Sonderthema:

Bau- und Immobilienkrise – Effektive Anspruchssicherung und Verwertung von Sicherheiten

11.30	Einführung <ul style="list-style-type: none">• Strategie zur Vermeidung von Schäden beim AG oder AN• Absicherung Vertrag	<i>Prof. Christian Zanner</i>
11.40	Bauhandwerkersicherungshypothek/Bauhandwerkersicherheit <ul style="list-style-type: none">• Voraussetzungen• Durchsetzung• Eilverfahren	<i>Jochen Mittenzwey</i>
12.10	Vertragspartner insolvent – Kündigung möglich? <ul style="list-style-type: none">• Voraussetzungen• Umsetzung	<i>Katharina Foede</i>
12.30	Die Insolvenz Due Diligence zur Lösung unlösbarer Aufgaben <ul style="list-style-type: none">• Inhalte• Vorteile• Abgrenzung zu anderen Due Diligence	<i>Prof. Dr. Markus Viering</i>
13.00	Ausklang bei Imbiss und Getränken	
ca. 14.00	Ende	

27. BERLIN-BRANDENBURGER BAURECHTSTAG

21. März 2025

Termin Freitag, 21. März 2025 • 9.30 Uhr bis 13.00 Uhr
Veranstaltungsort Deutsches Architektur Zentrum • Taut-/Scharoun-Saal
Wilhelmine-Gemberg-Weg 6 • 10179 Berlin-Mitte

Tagungsbeitrag 240,00 € zzgl. 19 % Mehrwertsteuer pro Person

Im Tagungsbeitrag inbegriffen sind Getränke und ein kleiner Imbiss.

Wegbeschreibung



Zur Anmeldung verwenden Sie bitte das untenstehende Formular. Es erfolgt keine gesonderte Anmeldebestätigung. Die Anmeldung kann bis 5 Tage vor Veranstaltung schriftlich storniert werden. Bei späteren Stornierungen ist der hälftige Tagungsbeitrag zu entrichten. Anmeldeschluss ist der **13.03.2025**.

**Anmeldeformular • 27. Berlin-Brandenburger Baurechtstag • Telefax: +49 30 52133-110
oder an melanie.nueske@luther-lawfirm.com**

Namen der Teilnehmer

Rechnungsanschrift

E-Mail/Telefon

Tagungsbeitrag 240,00 € zzgl. 19 % MwSt. pro Person

Datum, Unterschrift
